



Planowana liczba podopiecznych: do 20 osób  
Personel: 3 osoby

- otwarta sala wspólna z aneksem kuchennym, wydzielonymi strefami wypoczynku, gier i zajęć integracyjnych

- Cel inwestycji**

Celem inwestycji jest dostosowanie istniejącego budynku dwukondygnacyjnego o powierzchni ok. 280 m<sup>2</sup> do funkcji Dziennego Domu Pomocy/Ośrodka Opieki Wychnieniowej. Obiekt ma zapewnić codzienną opiekę, terapię i rehabilitację dla osób wymagających wsparcia, w tym osób z niepełnosprawnościami.
- Zakres planowanych prac**

Zakres robót obejmuje remont i adaptację pomieszczeń w istniejącym budynku, w tym:

  - wykonanie niezbędnych prac budowlano-wykończeniowych,
  - modernizację instalacji wewnętrznych (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, grzewczej i wentylacyjnej),
  - dostosowanie obiektu do aktualnych wymagań przepisów, przeciwpożarowych oraz dla osób z niepełnosprawnościami,
- Układ funkcjonalny**

**Parter:**

  - otwarta sala wspólna z aneksem kuchennym, wydzielonymi strefami wypoczynku, gier i zajęć integracyjnych,
  - sala rehabilitacji wyposażona w umywalkę i niezbędne zaplecze techniczne,
  - gabinet psychologa/terapeuty,
  - węzeł sanitarny przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami,
  - kotłownia zlokalizowana w wydzielonej części budynku.

**Piętro:**

  - 3-4 pokoje wypoczynku (każdy dwuosobowy) z przyległymi łazienkami dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych,
  - przestrzeń komunikacyjna umożliwiająca bezpieczne przemieszczanie się podopiecznych,
  - montaż podnośnika windowego (platformy pionowej) łączącego kondygnacje.

dk pracownia architektoniczna dominik kaplańek T: (+48) 504 824 394 E: d.kaplańek@dk-pracownia.pl B: ul. Modrzewskiego 15/10, 41-500 Chorzów F: www.facebook.com/dkpracownia www.dk-pracownia.pl				10 <sup>1</sup>
INWESTOR:		EPIONE Sp. z o.o. ul. Szopienicka 59, 40-431 Katowice		
TEMAT PROJEKTU:		Budowa budynku Dziennego Domu Pomocy/ Opieki Wychnieniowej w Wałbrzychu przy ul. Wrocławskiej 3 na działce ewid. nr 77/2		
UWAGA: 1. OPRACOWANIE CHRONIONE USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH. 2. WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W TYM RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ PRACOWNI, NIE NALEŻY ICH POWIELAĆ BEZ ZGODY PRACOWNI.				
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. Dominik KAPLAŃEK nr upr.: 6/SLOKK/2012 nr ewid.ŚOIA: SL-1569		PODPIS:
BRANŻA:		ARCH	ETAP:	KONCEPCJA
TYTUŁ RYSUNKU:		RZUT PARTERU		NR RYSUNKU
SKALA:		DATA:	NR PROJEKTU:	01
1:50		04.11.2025	103	